

中央監視室

地元育ち



中央監視室は、建築設備、空調設備、熱源設備、給排水設備の監視、巡回整備、修繕業務を行う部署であり、院内エネルギー心臓部です。

当院は建築後 25 年が経過していますので、設備の維持管理に、赤子をあやそうように細心の注意を払っています。

【日常業務】



モニター監視

中央監視モニターによる 24 時間空調管理や温湿度の遠隔操作などを行います。
(例：手術室第1～7の温湿度変更)



引継ぎ

日勤と夜勤の引継ぎ。



ボイラーバーナー整備

ボイラーの命であるバーナー等の整備をします。

①ボイラー、熱エネルギー心臓部



ボイラーで蒸気を発生させ、その蒸気を各部署へ。

- ・手術で使用する器具の滅菌消毒
- ・食食用食材の煮炊きや食器洗浄、乾燥、器具の熱消毒
- ・保清洗濯室での洗濯機の給水加熱や乾燥機、プレス機に使用
- ・薬剤室での薬剤用水の滅菌

②吸収式冷凍機



蒸気を使用して冷房用冷水を作る吸収式冷凍機(冷水を作る機械なのに蒸気を使用するなんて不思議ですよね?)

③熱交換器



蒸気を利用して暖房用温水を作る熱交換機

④貯湯槽



蒸気を利用して給水された水をお湯(洗面台、風呂等の給湯)にする貯湯槽

⑤AC空調機械



空調機械内に直接外気が入るため、機械内を2週間に一度、整備清掃作業を行っています。



⑥冷温水配管

建物は 25 年目、ちなみに私 27 年目 45 歳
…失礼しました。

各部屋の天井に付いている冷暖房機の修繕や、最近②③で作られた冷水、温水が配管の経年劣化で目詰まりするため、天井内での修繕作業が多くなっています。…天井裏は狭いッス…
(配管内も人間と同じで動脈硬化になっています)

その他

- ・職員宿舎、保育所の内外装補修、諸設備修繕更新
- ・省エネ推進
- ・院内壁クロス補修
- ・給水給湯蒸気配管の漏洩補修更新
- ・トイレ、洗面、流し排水詰まり修理
- ・浴室、トイレ換気扇取替
- ・雨漏り補修
- ・各機器修繕メーカー依頼 ect